

## COPIA CONFORME

### DELIBERAZIONE DI GIUNTA n. 34 del 28-05-12

#### OGGETTO

L.R. 34/1994 - ATTIVITA' DI BONIFICA. APPROVAZIONE  
DEL PIANO DI RIPARTO PER L'EMISSIONE DEI RUOLI DI  
CONTRIBUENZA PER L'ANNO 2012

L'anno duemiladodici il giorno ventotto del mese di maggio alle ore 15:00, nella sede della Unione Montana dei Comuni del Mugello, convocata nelle forme di rito, si è riunita la Giunta Esecutiva.

**PRESEDE** il PRESIDENTE sig. BETTARINI GIOVANNI.

Dei componenti la Giunta Esecutiva:

BETTARINI GIOVANNI	PRESIDENTE	P
ZANIERI CARLO	VICE PRESIDENTE	P
CIUCCHI IDA	ASSESSORE	P
SCARPELLI CLAUDIO	ASSESSORE	P
BASSETTI PAOLO	ASSESSORE	P
MENGHETTI CRISTIAN	ASSESSORE	A
SEMPLICI MARCO	ASSESSORE	P
IGNESTI FEDERICO	ASSESSORE	P
IZZO ROBERTO	ASSESSORE	P

ne risultano **PRESENTI** n. 8 e **ASSENTI** n. 1.

**PARTECIPA** il Dott. BANCHI ANDREA in qualità di SEGRETARIO, incaricato della redazione del verbale.

#### LA GIUNTA

ESAMINATA la proposta n. 37 del Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio, Ing. Vincenzo Massaro, avente ad oggetto “L.R. 34/94 – Attività di bonifica – Approvazione del piano di riparto per l’emissione dei ruoli di contribuenza per l’anno 2012” ed allegata al presente provvedimento a divenirne parte integrante e sostanziale (ALL. 1);

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica, da parte del Dirigente proponente, e contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario dell’Unione, Dott. Andrea Banchi, ai sensi e per gli effetti dell’art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi nelle forme consentite dalla legge,

#### DELIBERA

DI APPROVARE la proposta n. 37 del Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio, Ing. Vincenzo Massaro, avente l'oggetto summenzionato ed allegata alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale (ALL. 1);

INDI LA GIUNTA, stante l'urgenza,

CON VOTI UNANIMI FAVOREVOLI, espressi in separata votazione,

**DELIBERA**

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n-. 267/2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMBIENTE E TERRITORIO

VISTA la L.R.T. n. 34 del 05/05/1994 contenente “Norme in materia di bonifica” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Regionale n. 49 del 26/03/2002, con la quale la Regione Toscana – approvata la Convenzione tra la CM-Mugello e la CM-Montagna Fiorentina stipulata il 24/07/2001 in attuazione dell’art.53, comma 4 della LR 34/94, e la versione aggiornata del Regolamento del 2002 per l’esercizio delle funzioni di bonifica nel Comprensorio Val di Sieve - n.17, redatto ai sensi dell’art.53, comma 7 LR 34/94 – ha attribuito le funzioni consortili di cui all’art. 12 della LR 34/94 per il Comprensorio di Bonifica Val di Sieve - n.17 alla CM-Mugello, individuata dalla citata Convenzione come Ente capofila;

VISTI in maniera particolare i seguenti articoli della citata LR n.34/1994 “Norme in materia di bonifica”:

- Art. 15 “Partecipazione al Consorzio”:
  1. Il Consorzio è costituito tra i proprietari degli immobili agricoli ed extra-agricoli situati nell'ambito del relativo comprensorio di bonifica, che ricevono o possono ricevere benefici dall'attività di bonifica già realizzata ovvero da attuare secondo i piani generali di bonifica ed i programmi pluriennali di cui all'art. 33.
  2. Nell'ambito del comprensorio viene delimitato il perimetro di contribuenza, che individua le proprietà immobiliari che presentano i requisiti di cui al comma 1. (...)
  3. La partecipazione al Consorzio è obbligatoria. La qualifica di consorziato s'intende acquisita con l'iscrizione delle proprietà immobiliari nel perimetro di contribuenza.
- 1. In prima applicazione della presente legge, contestualmente all'approvazione dello statuto consortile, è stabilito il perimetro di contribuenza provvisorio. Il perimetro definitivo è determinato dopo l'approvazione del piano generale di bonifica del comprensorio e può essere successivamente aggiornato in rapporto alle modificazioni del piano medesimo. (...)
- Art. 16 “Contributo consortile”:
  1. Il contributo consortile costituisce la quota dovuta da ciascun consorziato per le spese di cui all'articolo 3, comma 2 e all'articolo 4, comma 1, lettera b), nonché per le spese di funzionamento del consorzio.
  2. L'ammontare del contributo consortile è determinato, con la deliberazione annuale di riparto della contribuenza, in proporzione ai benefici derivanti a ciascun immobile.
  3. A tal fine il consorzio elabora un piano di classifica degli immobili che individua i benefici derivanti dalle opere di bonifica, stabilisce i parametri per la quantificazione dei medesimi e determina per ciascun immobile l'indice di contribuenza derivante dal calcolo parametrico.
  4. Il contributo consortile costituisce onere reale sugli immobili ed è esigibile ai sensi dell'articolo 21 del R.D. 13 febbraio 1933, n. 215.
  5. I soggetti pubblici e privati, anche non consorziati, che utilizzano le opere di bonifica, il reticolo e le opere idrauliche in gestione ai consorzi di bonifica o agli altri soggetti competenti come recapito di scarichi, contribuiscono alle spese in proporzione al beneficio ottenuto. A tal fine i consorzi di bonifica e gli altri enti competenti provvedono al censimento degli scarichi.
  6. Gli immobili in relazione ai quali è corrisposta la tariffa del servizio idrico integrato di cui alla L.R. 21 luglio 1995, n. 81 (...) sono esentati dal pagamento del contributo consortile connesso ai servizi di raccolta, collettamento, scolo ed

allontanamento delle acque reflue, fermi restando gli altri obblighi contributivi se dovuti per le attività effettuate ai sensi della presente legge.

7. I gestori del servizio idrico integrato di cui alla L.R. n. 81/1995 e i comuni per l'eventuale quota riferibile alle acque meteoriche non ricomprese nella definizione di "acque reflue urbane" di cui all'articolo 2, comma 1, lettera i) del D.Lgs. 11 maggio 1999, n. 152 (...), sono tenuti a contribuire alle spese dei consorzi di bonifica, o degli altri soggetti competenti, in relazione al beneficio tratto, nell'ambito dei servizi loro affidati, dalla gestione delle opere di bonifica, del reticolo e delle opere idrauliche. A tal fine i consorzi di bonifica, le comunità montane e le province interessate provvedono all'adeguamento dei vigenti piani di classifica. (...);

PRESO ATTO delle Deliberazioni delle Assemblee della CM-Mugello e della CM-Montagna Fiorentina, rispettivamente n. 21 del 27/07/2006 e n. 23 del 29/09/2006, con le quali sono stati approvati in via definitiva per il Comprensorio di Bonifica n.17 – Val di Sieve:

- il "Piano di Classifica degli Immobili" con il quale sono stati individuati i benefici derivanti dalle opere di bonifica, stabiliti i parametri per la quantificazione dei medesimi e determinati per ciascun immobile l'indice di contribuenza derivante dal calcolo parametrico;
- il "Perimetro di Contribuenza Provvisorio" con il quale individua le proprietà immobiliari che ricevono o possono ricevere benefici dall'attività di bonifica già realizzata ovvero da attuare;

RILEVATO che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 217 del 24/11/2010 a far data dal 30/11/2010 la Comunità Montana Montagna Fiorentina si è estinta e che a decorrere dal 1° dicembre 2010 è subentrata nell'esercizio delle funzioni e dei compiti assegnati il nuovo ente "Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve";

RILEVATO, altresì, che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 237 del 22/12/2011 a far data dal 31/12/2011 la Comunità Montana Mugello si è estinta e che a decorrere dal 1° gennaio 2012 è subentrata nell'esercizio delle funzioni e dei compiti assegnati il nuovo ente "Unione Montana dei Comuni del Mugello";

PRESO ATTO della Deliberazione di Consiglio della UMC-Mugello n. 12 del 22/05/2012 con la quale è stato approvato in via definitiva il "Programma dell'attività gestionale per l'anno 2013" e sono state individuate le opere di manutenzione ordinaria sul reticolo della Val di Sieve da eseguirsi nel prossimo anno utilizzando i fondi derivanti dall'emissione dei ruoli per l'anno di contribuzione 2012;

DATO ATTO che i dati catastali utilizzati per redigere i ruoli, aggiornati al 31 Dicembre 2011, provengono dalla banca dati dell'Agenzia del Territorio di Firenze e dalle richieste di variazione via via presentate dai cittadini in varie occasioni di contatto formale con l'Ufficio della Bonifica;

RITENUTO OPPORTUNO, come previsto nel succitato "Piano di Classifica degli Immobili" (Cap. 5-1), per l'anno 2012 di:

- determinare una quota per contribuente proporzionale al beneficio complessivo delle zone omogenee (classe 1, 2 e 3 come da Piano di Classifica degli Immobili), a titolo di "quota fissa" per le spese di funzionamento connesse al raggiungimento dei fini istituzionali della bonifica (emissione dei ruoli di bonifica, gestione catasto consortile, spese esazione tributo, rapporti e comunicazione con la contribuenza), e quantificate per l'anno 2012 in euro 327.000;
- quantificare la parte eccedente la "quota fissa" in euro 893.000;

- quantificare, in via provvisoria, in attesa della definizione della convenzione ex art. 16 L.R. 34/94 la quota dovuta da ATO in euro 50.000;

CONFERMATO, come previsto dal Piano di Classifica degli Immobili (Cap. 7-1):

- la riduzione della rendita catastale pari al 15% per gli immobili iscritti al Catasto Fabbricati nelle categorie D/1, D/7 e C/3;
- l'esenzione dalla contribuzione degli immobili classificati catastalmente luoghi sacri pubblici [categorie E-7 (fabbricati per l'esercizio del pubblico culto), E-8 (fabbricati nei cimiteri), Qualità 205 (cimiteri)];

RIBADITA, come già previsto nella Delibera di Giunta UMC-Mugello n. 25 del 09/05/2012 "L.R. 34/94 – Attività di bonifica: adozione del programma dell'attività gestionale per l'anno 2013 con fondi contribuzione 2012" la riduzione, in via transitoria, al 15% della rendita catastale degli immobili appartenenti alla categoria D/10, in attesa che gli imprenditori agricoli regolarizzino la propria posizione nei confronti dell'Agenzia del Territorio, accatastando nella categoria D/10 gli annessi agricoli di loro proprietà;

VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 n.267, in particolare gli artt. 42, comma 2, e 48, comma 2;

#### PROPONE

1. Di determinare, per l'anno 2012, la "quota fissa" per contribuente proporzionale al beneficio complessivo delle zone omogenee (classe 1, 2 e 3 come da Piano di Classifica degli Immobili) nelle seguenti modalità:
  - zona classe 1 - €10,36;
  - zona classe 2 - € 9,89;
  - zona classe 3 - € 8,32;
2. Di applicare, per l'anno 2012, per la determinazione del contributo eccedente la "quota fissa" di € 327.000, sulla base di zone omogenee come da Piano di Classifica degli Immobili, le seguenti aliquote ridotte ai sensi del citato art.16, comma 6, L.R. 34/1994:
  - zona classe 1 aliquota su reddito dominicale dei terreni: 15,25%;  
aliquota ordinaria su rendita catastale fabbricati: 2,19%;  
aliquota speciale su rendita catastale fabbricati D1, D7, C3: 1,86%  
aliquota speciale su rendita catastale fabbricati D10: 0,33%;
  - zona classe 2 aliquota su reddito dominicale dei terreni: 16,16%;  
aliquota ordinaria su rendita catastale fabbricati: 2,32%;  
aliquota speciale su rendita catastale fabbricati D1, D7, C3: 1,97%;  
aliquota speciale su rendita catastale fabbricati D10: 0,35%;
  - zona classe 3 aliquota su reddito dominicale dei terreni: 18,29%;  
aliquota ordinaria su rendita catastale fabbricati: 2,62%;  
aliquota speciale su rendita catastale fabbricati D1, D7, C3: 2,23%.  
aliquota speciale su rendita catastale fabbricati D10: 0,39%;

#### PROPONE INOLTRE

Di dichiarare il presente atto Immediatamente Eseguitabile

UNIONE MONTANA DEI COMUNI DEL MUGELLO  
Via Palmiro Togliatti, 45  
50032 –BORGO SAN LORENZO

Il Dirigente del  
Servizio Ambiente e Territorio  
Vincenzo Massaro

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
N. 34 DEL 28-05-12

PARERI RESI AI SENSI DEL D.Lgs. 18.08.00 N. 267 SULLA DELIBERA

L.R. 34/1994 - ATTIVITA' DI BONIFICA. APPROVAZIONE  
DEL PIANO DI RIPARTO PER L'EMISSIONE DEI RUOLI DI  
CONTRIBUENZA PER L'ANNO 2012

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla presente proposta di deliberazione ex art. 49,Comma 1, D.Lgs. 18.08.00 n.267.

Borgo San Lorenzo, 24-05-12

Il Responsabile  
F.to MASSARO VINCENZO

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione ex art. 49, comma 1, D.Lgs. 18.08.00 n. 267.

Borgo San Lorenzo, 25-05-12

Il Responsabile  
F.to BANCHI ANDREA

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to BETTARINI GIOVANNI

Il SEGRETARIO  
F.to BANCHI ANDREA

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio di questo ente N. Registro  
343 per quindici (15) giorni consecutivi dal 31-05-12 al 15-06-12 ai  
sensi dell'art. 124, comma 2, del D.Lgs. 18.08.00 n. 267.

Borgo San Lorenzo, 18-06-2012

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Annalisa MASOTTI

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

**il 11-06-12**, per la decorrenza del termine di giorni **DIECI** dalla sua pubblicazione  
all'albo pretorio (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18.08.00 n. 267);

Borgo San Lorenzo, 12-06-2012

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.to Annalisa MASOTTI

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Borgo San Lorenzo, 31-05-12

PER IL SEGRETARIO GENERALE